

EPS PRES PANEL PREFABRİK BİNA TEKNİK ÖZELLİKLERİ
(BETOPAN/FIBERCEMENT+ EPS + BETOPAN/FIBERCEMENT)

TEKNİK BİLGİLER

İlgili Standartlar	Tasarım-Statik : EUROCODE 3 , TS 498, TS 648, TS 11372 Isı Yalıtımı : TS 825 , Isı Yalıtım Yönetmeliği (8.05.2000)
Kar Yüğü	80 kg/m ² - TS 498 ve TS EN 1991-1-3
Rüzgâr Hızı	102 km/saat (50 Kg/ m ²) TS 498 ve TS EN 1991-1-4
Arakat Yük Kapasitesi	TS 498'e göre bina kullanım amacı ve türüne göre 200/350/500 kg/m ² olabilmektedir.

UYGUNLUK STANDARTLARI

TS 11372	Çelik Yapılar-Hafif-Soğukta Şekil Verilmiş Profillerle Oluşturulan-Hesap Kuralları
TS 648	Çelik Yapıların Hesap Ve Yapım Kuralları
TS 6793	Konutlar Ve Kamu Binalarında Kullanım Ve Yerleşim Yükleri
TS 498	Yapı Elemanlarının Boyutlandırılmasında Alınacak Yüklerin Hesap Değerleri (Eurocode 3) Çelik Yapıların Tasarımı Bölüm 1-2:Genel Kurallar- Yangına Karşı Yapısal Tasarım
TS ENV 1993-1-2	Çelik Yapı Uygulamaları -Bölüm1:Genel Kurallar Ve Binalar İçin Kurallar
TS ENV 1090-1	Eurocode 8: Depreme Dayanıklı Yapıların Projelendirilmesi
TS ENV1998-1	Bölüm 1:Genel Kurallar, Sismik Etkiler Ve Binalar İçin Kurallar.
TS 825	Binalarda Isı Yalıtım Değerleri
TS 901-1 EN 13162	Isı Yalıtım Malzemeleri-Binalarda Kullanılan-Fabrika Yapımı Mineral Yün Mamüller-Özellikler
TS EN 13500	Isı Yalıtım Malzemeleri-Yapılarda Kullanılan-Mineral Yün Esaslı Harici Kompozit Isı Yalıtım Sistemleri (Etics)-Özellikler
TS EN ISO 11925-2	Yangın Deneylerine Tepki-Aleve Doğrudan Maruz Kalan Yapı Ürünlerinin Tutuşabilirliği- Bölüm 2: Tek Alevli Kaynak Deneyi
TS EN 20898	Bağlama Elemanlarının Mekanik Özellikleri
Elektrik Tesisatı Yönetmeliği	16 Haziran 2004 Tarih Ve 25494 Sayılı Elektrik İç Tesisat Yönetmeliği
ABYYHY 2007	Afet Bölgelerinde Yapılacak Yapılar Hakkında Yönetmenlik
R.G.26.07.2002 /24822	Binaların Yangından Koruması Hakkında Yönetmelik

DIŞ DUVARLAR

Dış Duvar Kalınlığı	100 mm (Pres Panel - Betopan/Fibercement+eps+Betopan/Fibercement)
Duvar Bileşenleri	Dış Cephe Kaplaması: 08mm Betopan/Fibercement Isı ve Ses Yalıtım Malzemesi: 80mm EPS (16 kg / m ³) İç Cephe Kaplaması: 08mm Betopan/Fibercement
İzolasyon Yangın Direnci	DIN 4102'e göre zor alev alma özelliğinde olan "B1" sınıfındadır. U Değeri: 0,37 (w / m ² K)
Panel Birleşim Sistemi	Galvanizli birleşim elemanları ile kaynak kullanılmadan sağlanmaktadır. Statik hesap raporuna göre belirlenecektir. (1 - 1,5 mm)

İÇ DUVARLAR

İç Duvar Kalınlığı	60 mm (Pres Panel)
Duvar Bileşenleri	İç Cephe Kaplaması: 08mm Betopan/Fibercement Isı ve Ses Yalıtım Malzemesi: 44mm EPS (16 kg / m ³) İç Cephe Kaplaması: 08mm Betopan/Fibercement
İzolasyon Yangın Direnci	DIN 4102'e göre zor alev alma özelliğinde olan "B1" sınıfındadır. U Değeri: 0,61 (w / m ² K)
Panel Birleşim Sistemi	Galvanizli birleşim elemanları ile kaynak kullanılmadan sağlanmaktadır. Statik hesap raporuna göre belirlenecektir. (1 - 1,5 mm)



Demonte
Prefabrik

ÇATI SİSTEMİ

Çatı Taşıyıcı Sistemi	Özel form olarak tasarlanmış galvanizli (Galvaniz DX51D+Z) çerçeve profillerin civatalı sistem olarak birleştirilmesi ile imalatı yapılmaktadır.
Aşık	Özel şekillendirilmiş galvanizli profil aşık
Çatı Üst Kaplama	0,50 mm kalınlığında 27/200 formunda trapez kesitli (RAL 9002) boyalı sac.
Saçak	Makas alınlarında 17 cm, saçak yönünde 20 cm genişliktedir. (RAL9002)
Saçak Havalandırma	Terlemeyi önlemek ve çatı arası havalandırma için baş makas alınlarında havalandırma menfez yer almaktadır.
Dere ve İnş Sistemi	Dâhildir. 150'lik Metal dere ve 70'lik PVC dere inş yapılmaktadır.

TAVAN

Kuru Hacimler	12,5 mm kalınlıkta 62,5x120 Bezay Alçı Levha (Fx)
İslak Hacimler	12,5 mm kalınlıkta 62,5x120 suya dayanıklı Yeşil Alçı Levha (Wr)
Yalıtım Malzemesi	80 mm kalınlığında Mineral Yün (m2k/w) 2,25
Asma Tavan Konstrüksiyonu	Galvanizli özel şekillendirilmiş profil üzeri pvc kapak.

ARA KAT SİSTEMİ

Karkas	Özel tasarım galvanizli profillerden oluşmaktadır. Şantiye Binalarımızın ara kat çelik konstrüksiyonu da makaslar gibi galvanizli özel büküm profillerden oluşmaktadır ve kaynak kullanılmadan imalat ve montajı yapılmaktadır.
Üst Kaplama İzolasyon	16 mm kalınlıkta çimento esaslı yonga levha 80 mm kalınlığında Mineral Camyünü (m2k/w) 2,25
Taşıma Yüğü	Binanın kullanım amacına göre TS 498'ten alınmaktadır.

BOYA

Dış Duvar	Polisan Marka Dış Cephe Boyası
İç Cephe	Polisan Marka İç Cephe Boyası
Tavan	Polisan Marka Tavan Boyası

PENCERELER VE CAMLAR

Standart Pencere	Malzeme: PVC 60 lık Seri Boyut: 117X100 Renk: Beyaz Açılım: Çift Açılım
Vasistas Pencere	Malzeme: PVC Boyut: 50*50 Renk: Beyaz
Standart Pencere Camı	4+12+4 mm - Çift Cam
Vasistas Pencere Camı	4mm - Buzlu Tek Cam
Sineklik	Hariçtir.

DIŞ KAPILAR - 1

Ölçü (Net Kapı Boşluğu)	90X200 0,70 mm kalınlıkta üzeri film kaplı coil coating sistem RAL9002 hazır boyalı galvaniz sac kaplamanın içinde, Poliüretandolgu sac kapı . 1,2 mm galvanizli sac üzeri Yaş Boyalı (RAL 9002) Kapı kasaları özel şekillendirilmiş ve lastik fitil takılmıştır.
Kilit / Kol	Silindirik kilit / Saten Gri renkli metal kapı kolu

DIŞ KAPILAR - 2

Ölçü (Net Kapı Boşluğu)	160X210 mm
Kapı	Natural Renk Alüminyum Kapı (1/2 Cam - 1/2 Lambri)
Kapı Kasası	Natural Renk Alüminyum

İÇ KAPILAR

Ölçü (Net Kapı Boşluğu)	80X200 mm
Kapı	Amerikan Beyaz Kapı, Kanat Kalınlığı: 40 mm
Kapı Kasası	1,2 mm galvanizli sac üzeri Yaş Boyalı (RAL 9002)
Kilit / Kol	Gömme oda kilit /SatenGri renkli metal kapı kolu

TOPLU WC-DUŞ KAPILARI

Ölçü (Net Kapı Boşluğu)	70X200 mm BEYAZ
Kapı	PVC BEYAZ PVC Pvc
Kapı Kasası	Kapı Kolu Wc Kilitli
Kilit / Kol	



Demonte
Prefabrik

DIŞ MERDİVEN VE PLATFORM / ÇOK KATLI YAPILARDA

Merden Karkası	Kutu Profillerden teŐkil edilerek ¼retilmiŐtir.
Kaplama	3/4 Baklava Desen Sac
Korkuluk	Kutu Profillerden teŐkil edilerek ¼retilmiŐtir.
Boya	End¼striyel astar ¼zerine son kat Elektrostatik ¼zellikli akrilik son kat boya

İÇ MERDİVEN VE PLATFORM / ÇOK KATLI YAPILARDA

Merden Karkası	Kutu / ¼zel b¼k¼m profillerden elde edilen ¼elik iskelet yapılacaktır.
Kaplama	M¼ŐTERİYE AITTİR
Korkuluk	40*40-30*30 Kutu Profil

ELEKTRİK TESİSATI (SIVA ÜST¼)

Kablo	2000 Watt, 220 Volt, 50 Hz. kapasiteli olacaktır.
Prizler, D¼gmeler	Sıva Üst¼ (VİKO veya Muadili)
Kablo Kanalı	16x25 plastik kablo kanalı
Priz Kabloları	NYM 3x2,5 mm ² (TSE –İSO), SıvaÜst¼KabloKanallı olacaktır.
Aydınlatma Kabloları	NYM 2x1,5 mm ² (TSE –İSO), SıvaÜst¼KabloKanallı olacaktır.
Aydınlatma Armat¼rleri	Normal Mek¼nlarda: Bant Led Islak Mek¼nlarda: Yuvarlak Glop Dış Kapı Üst¼: Dış Kapı Üst¼ Glop Hariçtir. Hariçtir. Hariçtir. W Otomat Sigortalar (TSE – ISO onaylı)
Telefon Prizleri	Sigorta Kutusu (TSE – ISO onaylı) 1*40A - 30 mA Amper
Data Tesisatı	Kaçak Akım Koruma R¼lesi Monofaze İŐveren tarafından yapılacaktır.
UPS Tesisatı	
Klima Tesisatı	
Sigorta Kutuları	
Kaçak Akım Koruma	
Ana Hat Bağlantısı	

ELEKTRİK NOTLARI

Yapılarımızda Kaçak Akım R¼lesi bulunmaktadır.
Her bir priz 300 Watt'a g¼re hesaplanmıŐtır.
Farklı kullanım (Soba, Klima, Elektrikli el aletleri) talep edilen projede belirtilmeli ve bu doğrultuda tesisat kablosu ¼ekilmelidir.
Her bir ısıtıcı, klima ayrı bir sigorta hattı ile beslenecektir. Sayaçlı sac panoların tedariki ve montajı, data kabinetleri (rock kabin) ve telefon santrali montajı İŐverene aittir.
Binanın t¼m elektrik bağlantısı kapı ¼st¼nde sigorta kutusunda toplanır: Sigortanın ana panoya kadar elektrik tesisatının ¼ekilmesi ve bağlantılarının yapılması İŐverene aittir. Zayıf akım tesisatlarına ait santral kısmında ¼ıplak bırakılan kablo u¼larının zayıf akım santraline bağlanması İŐverene aittir.
Bina içi elektrik tesisatları çatı veya tavan arasından ¼ıplak kablo kullanılarak (tavasız/kablo kanalsız) ¼ekilir, bina içi diğer elektrik tesisatı iŐlemleri İŐverene aittir.
End¼striyel mutfak ile ¼amaŐırhane ekipmanları ve tesisatları hariçtir.

SIHHİ TESİSAT (SIVA ÜST¼)

Borular (Temiz su)	PPRC boru (Fırat - Hakan yada Mudaili)
Borular (Pis su)	HARIÇTİR
Vitrifiye ve Armat¼rler	Lavabolar: 40x50 Ayaklı Seramik Lavabo (CE onaylı) Lavabo ve Duş Muslukları: Duş tesisatları ani su ısıtıcısı (İŐverene ait) kullanılmasına uygundur. Musluklar lavabo ¼ıkıŐlıdır. Klozet: Kendinden seramik rezervuarlı Wc TaŐı: Alaturka Seramik Wc TaŐı, Rezervuar Plastik (CE onaylı) Duş teknesi: 80*80 cm ebadında, ¼am eilyaf takviyeli ayaklı akrilik yekpare duş teknesi. (CE onaylı) Duş kabini hariçtir. Mutfak evyesi: Hariçtir. Pvc malzemeden kağıtlık, sabunluk, ayna hariçtir. Ana hat bağlantısı: Pissu ve temiz su ana hatları bağlantısı İŐveren Tarafından yapılacaktır.

SIHHİ TESİSAT NOTLARI

Yapı içi TEMİZSU borulama tarafımızdan yapılacak olup bina dıŐında bırakılacaktır. Yapı dıŐında tesisatın kendi i¼inde toplanıp Őebekeye verilmesi ve pis su kokusunu ¼nlemek i¼in pis su tesisatına "havalık" yapılması İŐverene aittir.
End¼striyel mutfak ile ¼amaŐırhane ekipmanları ve tesisatları İŐverene aittir.

TEKNİK DETAYLARDA HER T¼RL¼ DEėİŐİKLİK YAPMA HAKKI, DEMONTE PREFABRİK
PROJE YAPI SAN. ve TİC. A.Ő. ye aittir.



**Demonte
Prefabrik**